

## COMUNE DI TAURIANOVA

## (Città Metropolitana di Reggio Calabria)

AL COMUNE DI TAURIANOVA SETTORE 4° - AREA TECNICA

SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

UFFICIO PROTOCOLLO

PIAZZA LIBERTA’ 2

89029 TAURIANOVA

Oggetto: Domanda di assegnazione alloggio, in via provvisoria, per emergenza abitativa ai sensi dell’art.31, L.R. 32/1996 e ss.mm.ii.- Art. 9 Regolamento Comunale approvato con delibera del Commissario Straordinario n. 10 dell’8 maggio 2020.

La/Il sottoscritta/o ………………………………………………………………………………………………………………………………………… C.F. ………………………………………………………………….. nata/o a ………………………………………………………………………….. il ………………………………………………………………, residente in ………………….………………………………………………………… località ………………………………………………………...., Via ……………………….…………………………………….. n° ………………. CAP ……………………………….………. , Recapito telefonico …………………………………….…………………………………………… E.mail ……………………..……………………………………………………… Recapito (se diverso dalla Residenza ……………….

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

# CHIEDE

L’assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica ai sensi dell’art.31 della L.R. 32/96 e ss.mm.ii. per sé e per il proprio nucleo familiare, così composto ai sensi dell’art. 4 del Regolamento Comunale approvato con delibera del Commissario Straordinario n. 10 dell’8 maggio 2020:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N° | Cognome e nome | Luogo di nascita | Data  di nascita | Rapporto  di parentela |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |

# DICHIARA

Sotto la propria responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall’art.76 del medesimo D.P.R. per le ipotesi di false attestazioni e mendaci dichiarazioni, e reso edotto che il Comune potrà effettuare controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite ai sensi dell’art.71:

## Cittadinanza (Art.10 L.R. 32/96 e ss.mm.ii. - art.3 Regolamento Comunale)

* di essere cittadino/a italiano/a;
* di essere cittadino/a di uno Stato aderente all’Unione Europea;
* di essere cittadino/a di altri Stati in possesso, unitamente al proprio nucleo familiare, di regolare permesso o carta di soggiorno di durata almeno biennale e di essere iscritto nelle apposite liste degli uffici provinciali del lavoro;
* di essere cittadino/a di altri Stati in possesso, unitamente al proprio nucleo familiare, di regolare permesso o carta di soggiorno di durata almeno biennale e di esercitare una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo;

## Residenza/Lavoro (Art.10 L.R. 32/96 e ss.mm.ii. - art.3 Regolamento Comunale)

* di avere la residenza anagrafica da almeno sei mesi nel Comune di Taurianova;
* di prestare attività lavorativa esclusiva ovvero principale nel Comune di Taurianova;

## Limiti alla titolarità di diritti reali su beni immobili (Art.10 L.R. 32/96 e ss.mm.ii. - art.3 Regolamento Comunale)

* di non essere titolare del diritto di proprietà, usufrutto, uso e comodato d’uso abitazione su un alloggio adeguato, ai sensi dell’art.4 della L.R. 32/96 e ss.mm.ii., alle esigenze del proprio nucleo familiare;
* di essere titolare del diritto di proprietà, usufrutto, uso e comodato d’uso abitazione su un alloggio improprio e/o antigienico di cui all’art.5 della L.R. 32/96 e ss.mm.ii., come certificato dall’autorità sanitaria competente;

## Assenza di precedenti assegnazioni (Art.10 L.R. 32/96 e ss.mm.ii. - art.3 Regolamento Comunale)

* l’assenza di precedenti assegnazioni in proprietà immediata o futura di un alloggio realizzato con i contributi pubblici o di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessa dallo Stato o Enti pubblici, sempreché l’alloggio non sia inutilizzabile o sia perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
* l’assenza di precedenti assegnazioni di un alloggio, cui ha fatto seguito il riscatto o l’acquisto ai sensi della Legge 513/77 o della Legge 569/93, o di altre disposizioni in materia di cessione a prezzo agevolato, sempreché l’alloggio non risulti inagibile come certificato dall’autorità sanitaria competente;
* di non aver ceduto in tutto o in parte, al di fuori dei casi previsti dalla legge, l’alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;

## Assenza motivi di esclusione (art.10 Regolamento Comunale)

* di non essere destinatario/a di contributi a sostegno del canone di locazione e successivamente sfrattato per morosità;
* di non essere assegnatario/a a titolo definitivo di alloggio ERP e successivamente avere perso i requisiti previsti per l’assegnazione;
* di non avere riportato, nei cinque anni che precedono la presente richiesta di assegnazione di un alloggio, la contestazione di occupazione abusiva di un alloggio di edilizia residenziale pubblica.

## Limiti di reddito (Art.10 L.R. 32/96 e ss.mm.ii. - art. 3 Regolamento Comunale)

* che il reddito convenzionale, determinato ai sensi dell’art. 9 della L.R. 32/96 e ss.mm.ii., non è superiore al limite stabilito per l’assegnazione di alloggi contemplati dalla L.R. 32/96 e ss.mm.ii.

# DICHIARA inoltre

di trovarsi nella seguente situazione di emergenza abitativa,ai sensi dell’art.31 della L.R. 32/96 e ss.mm.ii. e dell’art.2 del Regolamento Comunale, ai fini dell’attribuzione dei punteggi previsti all’art. 12 del Regolamento Comunale:

## Situazioni di emergenza abitativa ai sensi dell’art.31 della L.R. 32/96 e ss.mm.ii. (art. 2 Regolamento Comunale)

* di essere assoggettato a procedure esecutive di sfratto ordinato dall’Autorità Giudiziaria o a decreto di trasferimento conseguente a procedura esecutiva immobiliare o a rilascio dell’abitazione coniugale a seguito di provvedimento di separazione omologato dal Tribunale o sentenza di assegnazione all’altro coniuge;
* di dovere forzatamente rilasciare l’alloggio in cui abitano seguito di ordinanza di sgombero o esecuzione di urgenti e improcrastinabili lavori pubblici o interesse pubblico o in conseguenza di pubbliche calamità che lo rendano inutilizzabile;
* di abitare un alloggio dichiarato, dalla competente Azienda Sanitaria Locale, non idoneo all’abitazione, in relazione alle condizioni di salute di uno o più degli occupanti, secondo i requisiti previsti dall’art. 5 della L.R. n.32/96;
* di coabitare in alloggio sovraffollato in rapporto ai vani utili da almeno 1 anno dalla data di presentazione della domanda;
* di trovarsi nella condizione di profugo o rifugiato;
* di essere ospite da almeno sei mesi di dormitori pubblici o di altra struttura alloggiativa procurata a titolo temporaneo dagli organi preposti all’assistenza pubblica;
* di avere nel proprio nucleo familiare componenti portatori di handicap psico-fisico e/o pazienti psichiatrici in cura presso i Dipartimenti di salute mentale delle Aziende Sanitarie;
* di avere nel proprio nucleo familiare componenti donne vittime di violenza in condizione di grave disagio socio-economico, con provvedimenti giudiziari iniziati;

ovvero di trovarsi in una delle seguenti altre condizioni (art. 2 Regolamento Comunale):

* sfratto per morosità incolpevole;
* perdita dell’unica abitazione a causa di procedura esecutiva di asta pubblica.

# DICHIARA infine

* di avere preso visione e di accettare tutte le regole e delle condizioni del Regolamento Comunale approvato con delibera del Commissario Straordinario n. 10 dell’8 maggio 2020;
* di obbligarsi all’uso dell’immobile richiesto esclusivamente per le finalità per le quali è concesso;
* di assumere la diretta responsabilità per eventuali danni a persone e/o cose che possono verificarsi durante l’utilizzo dell’immobile assegnato, sollevando il Comune da ogni incombenza;
* di obbligarsi a restituire l’immobile nelle stesse condizioni e nel perfetto stato nel quale esso si trovava al momento dell’assegnazione;
* di obbligarsi a fornire qualsiasi ulteriore documentazione integrativa che il Comune, a proprio insindacabile giudizio, ritiene necessaria o utile acquisire ai fini dell’istruttoria;
* di impegnarsi a comunicare ogni variazione della condizione di emergenza abitativa ai fini della sospensione dell’eventuale procedimento di assegnazione, ovvero della revoca del provvedimento finale.

***Altri motivi della richiesta:*** ……………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………..…………………………………………………………..

………………………………………………………………………………………..……………………………………………………………..

……………………………………………………………………………………………………………………………………..………………..

…………………………………………………………………………………………………………………………………………..…………..

## Allega alla presente i seguenti documenti obbligatori:

* dichiarazione attestante le condizioni di cui ai requisiti previsti dagli artt.2 e 3 del Regolamento Comunale;
* valida documentazione attestante le condizioni di emergenza abitativa e i requisiti generali richiesti ai fini dell’attribuzione dei punteggi previsti all’art. 12 del Regolamento Comunale;
* attestazione ISEE in corso di validità e/o dichiarazione dei redditi o, in assenza di obbligo di presentazione, CUD, attestazioni e/o autocertificazioni relative alla situazione reddituale di tutti i componenti del nucleo familiare del richiedente;
* certificato del Casellario giudiziale e dei Carichi pendenti;
* fotocopia di valido documento di riconoscimento o permesso di soggiorno in corso di validità se cittadini extracomunitari;
* fotocopia del codice fiscale;
* altra documentazione attestante le condizioni di emergenza abitativa:

 ……………………………………………………………………………………………………………………………………………

 ……………………………………………………………………………………………………………………………………………

 ……………………………………………………………………………………………………………………………………………

Luogo………………… data ……/…./….….

Il/La Dichiarante

………………………………………………….